



TALLINNA NOTAR MAIVE OTTAS

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU REGISTRI NUMBER

1973

VOLIKIRI

Notariaalakti on koostanud ja tõestanud Tallinna notar Maive Ottas, kelle büroo asub Tallinnas, Rävala pst 2/ Kivisilla tn 8, neljandal septembril kahe tuhande kahekümne kolmandal aastal (04.09.2023.a) e-notari kaudu videosilla vahendusel Eesti Vabariigis ning selles notariaalaktis osaleja on

TIRIDATES OÜ, registrikood 10360691, asukoht ja postiaadress Kohtu tn 2, Türi linn, Türi vald, Järva maakond, e-posti aadress tiridatesk@gmail.com, edaspidi nimetatud **Volitaja**, mille esindajana tegutseb registrikaardile kantud juhatuse liige Gayane Danielyan, isikukood 46003164916, kelle isik on tuvastatud PPA andmebaasi alusel videosilla vahendusel videokõne ajal (*kuna osaleja ei valda piisavalt eesti keelt, selgitas notariaalakti tõestaja talle õigust nõuda notariaalakti kirjaliku tõlke koostamist, kuid osaleja loobus sellest*) ning kellel on õigus äriühingut kõigis õigustoimingutes üksinda esindada ning millise äriühingu õigusvõime ja tema esindaja esindusõigus on kontrollitud volikirja tõestamise päeval enne selle volikirja tõestamist Maakohtute registriosakondade keskandmebaasist tehtud registrikaardi päringu alusel.

Volitaja esindaja kinnitab, et tema esindusõigus Volitaja juhatuse liikmena on kehtiv, teda ei ole juhatusest tagasi kutsutud ning tema ametiaeg ei ole möödunud.

Notariaalaktis osaleja esindaja asukoht on kaugtõestamise hetkel tema enda ütluste kohaselt Türi linnas, Järva maakonnas.

Minu poole pöördunud isik **avaldas alljärgnevat:**

TIRIDATES OÜ volitab **Vahe Manukjan**, isikukood 38503314922,

volitaja nimel tegutsedes tegema volitajale esemete omandamiseks ning volitaja esemete käsutamiseks kõiki tehinguid ja toiminguid, sealhulgas võõrandama ja koormama (s.h. esindama hüpoteekide seadmisel, loovutamisel, muutmisel või kustutamisel) volitajale kuuluvaid vallas- ja kinnisasju ning sõlmima volitaja nimel krediidilepinguid ja liisingulepinguid (s.h. muutma või lõpetama minu nimel sõlmitud krediidilepinguid ja liisingulepinguid); asutama volitaja nimel juriidilisi isikuid ning esindama volitajat kui juriidilise isiku osanikku, aktsionäri või liiget õiguste teostamisel; avama ja sulgema Volitaja nimel kontosid, sh väärtpaberikontosid; käsutama Volitaja nimel avatud kontosid, sh tegema ülekandeid, sularaha sisse- ja väljamakseid, suurendama või vähendama kontode päeva, kuu, või muu ajaperioodi limiite; saama infot kontode olemasolu ja kontode kasutamist võimaldavate lepingute kohta ja saama kontode väljavõtteid; sõlmima, muutma ja lõpetama Volitaja nimel kontode kasutamist võimaldavaid elektroonse maksevahendi lepinguid, sh pangakaardi – ja internetipanga lepinguid; vastu võtma maksevahendi kasutamiseks vajalikke pangakaarte ja nende koode, samuti internetipanga turvaelemente; sõlmima, muutma ja lõpetama Volitaja nimel muid pangateenuste lepinguid; määrama volitaja kontodele kasutamiseks ja

käsitamiseks õigustatud isikuid; Volitaja nimel vastu võtma rahasummasid ja esemeid kõigilt isikutelt (s.h. sidejaoskonnast ja pankadest); esindama Volitajat kohtuprotsessides kõigi Volitajale kuuluvate õiguste teostamisel.

Selleks Volitaja volitab esindajat Volitaja nimel nõudma, saada ja esitada kõiki eelpool nimetatud toiminguteks ja tehinguteks vajalikke dokumente, õiendeid, ärakirju ja väljavõtteid, esitama avaldusi, sõlmima Volitaja nimel ja alla kirjutama kõiki ülalnimetatud tehingutega ja toimingutega seotud kokkuleppeid ja lepinguid (sealhulgas asjaõiguslepinguid) ning täitma kõike, mis on seotud selle volikirjaga.

Volikiri on kehtiv tähtajatult ning on välja antud edasivolitamise õigusega ja õigusega teha tehinguid iseendaga ja isikuga, kelle esindaja ta samaaegselt on.

Notariaalakti tõestaja on allkirjutanule selgitanud, et:

- *Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta isegi kui volitus on tähtajaline. Volituse tagasivõtmine toimub tahteavalduse tegemisega esindajale või kolmandale isikule, kellega tehingu tegemiseks oli volitus antud, või avalikkusele.*
- *Tsiviilseadustiku üldosa seaduse §127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.*
- *Kui volituse kohta on antud kirjalik dokument (volikiri), tuleb see pärast volituse lõppemist esindatavale tagastada.*
- *Volitaja võib esitada notarile avalduse enda väljaantud volikirja kehtetuks kuulutamiseks.*
- *Notar tõestab volitaja volikirja kehtetuks kuulutamise avalduse ja avaldab volikirja kehtetuks kuulutamise teate väljaandes Ametlikud Teadaanded. Volikiri muutub kehtetuks kümne päeva möödumisel teate avaldamisest.*
- *See volitus lõpeb ka volitatu suhtes pankroti välja kuulutamise, surma, teovõimetuks tunnistamise, teovõime piiramise või teadmata kadunuks tunnistamisega.*
- *Võimalike hilisemate arusaamatuste vältimiseks on volitajal soovitatav näidata volikirjas võimalikult täpne volituse maht.*

Notariaalakti tõestaja märkus: *tulenevalt asjaolust, et see volikiri on tõestatud digitaalselt, ei ole võimalik seda tagasi anda, vaid volikiri tuleb kehtetuks kuulutada.*

Volikiri on koostatud ühes digitaalses originaaleksemplaris, mis on kasutusel õigussuhetes ning Volitajale tasuta kättesaadav notarite iseteenindusportaalis www.notar.ee ja ka riigiportaalis www.eesti.ee. Notariaalakti tõestaja teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ärakirja, mis jääb notari arhiivi hoiule. Paberkandajal ärakirja digitaalsest originaalist väljastab notariaalakti tõestaja avalduse alusel isikule, kui volikirja on vaja välisriigis kasutamiseks.

Notari tasu volikirja tõestamisel on 49,20 eurot (notari tasu seaduse § 31 p 3). Notari tasu kaugtõestamise teel tehtava ametitoimingu eest 20,00 eurot (notari tasu seadus § 2 lg 2¹).

Käibemaks	13,84 eurot.
Kokku	83,04 eurot.

Notariaalakt on Volitaja esindajale notariaalakti tõestaja poolt videosilla vahendusel suuliselt tõlgitud eesti keelest vene keelde, ekraanil tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitatud ning seejärel Volitaja esindaja poolt heaks kiidetud. Volikirja on Volitaja esindaja ja notariaalakti tõestaja digitaalselt allkirjastanud.

Gayane Danielyan
Tallinna notar Maive Ottas

/allkirjastatud digitaalselt/
/allkirjastatud digitaalselt/

